Пояснювальна записка

до корегування «Інвестиційної програми технічного переоснащення котелень, теплових мереж Ізюмського комунального підприємства теплових мереж на 2019 рік»

Метою діяльності Ізюмського комунального підприємства теплових мереж є виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, а також забезпечення споживачів безперебійними та якісними послугами теплопостачання. Підприємство планує досягнення цієї мети шляхом удосконалення роботи по такому напрямку, як технічне переоснащення житлових будинків з встановленням приладів обліку теплової енергії.

 Комунальне підприємство теплових мереж надає послуги населенню, підприємствам, установам, організаціям з теплопостачання.

 Згідно рішення виконавчого комітету Ізюмської міської ради від 27.06.2003 року №461 Ізюмське комунальне підприємство теплових мереж визначено виконавцем послуг з теплопостачання по м.Ізюм Харківської області.

На балансі ІКПТМ знаходяться зовнішні інженерні мережі теплопостачання довжиною – 27,8 км, котельні – 22 одиниці. ІКПТМ виробляє, постачає та транспортує теплову енергію в будівлі та споруди*.* Межею продажу теплової енергії є сукупність точок теплової мережі, обладнаних вузлом обліку, які знаходяться на балансі комунального підприємства теплових мереж, на основі показів якого проводяться розрахунки за спожиту теплову енергію, або точка розподілу, визначена в договорі у разі відсутності такого вузла.

Відсутність власних обігових коштів підприємства для вдосконалення системи теплопостачання, відсутність реальної перспективи фінансування робіт по реконструкції за рахунок коштів та державних субвенцій, постійне неконтрольоване зростання цін на енергоносії, ставить ІКПТМ в надзвичайно складне становище.

Одними із основних напрямків розвитку комунального підприємства теплових мереж згідно Оптимізованої схеми перспективного розвитку системи теплопостачання м.Ізюма Харківської області затвердженої рішенням виконавчого комітету Ізюмської міської ради від 10.09.2008 року №0926 є:

- зменшення витрат паливно-енергетичних ресурсів при виробництві та транспортуванні теплової енергії;

* зниження втрат при транспортуванні і передачі теплової енергії;

Інвестиційна програма комунального підприємства теплових мереж передбачає:

* впровадження засобів обліку теплової енергії на опалення;
* облік фактичного виробництва теплової енергії;
* технічне переоснащення котелень підприємства;
* технічне переоснащення теплових мереж.

Для цього програмою передбачається проведення наступних основних заходів:

1. ***Технічне переоснащення покрівель будівель котелень з влаштування покриття з металопрофілю в м.Ізюм Харківської оюласті***

Всього вартість заходу становить 495 022,85 грн. (вартість матеріалів та обладнання)

1. ***Технічне переоснащення котельні за адресою Харківська область м.Ізюм, пров.Залікарняний,5б***

Всього вартість заходу становить 584 190,00 грн.

1. ***Модернізація обладнання котельні пр.Незалежності, 33б (заміна мережевого насосу) в м.Ізюм Харківської області***

Всього вартість заходу становить 681 554,59 грн

1. ***Технічне переоснащення системи безпеки котлів на 7-ми котельних м.Ізюм***

Всього вартість заходу становить 53 899,09 грн

1. ***Модернізація системи теплопостачання з заміною ділянок теплової мережі в м.Ізюм Харківської області***

Всього вартість заходу становить 587 613,92 грн

1. ***Технічне переоснащення системи теплопостачання з заміною ділянок теплової мережі в м.Ізюм Харківської області***

Всього вартість заходу становить 846 111,44 грн

**Загальна вартість заходів становить 3 248 391,89грн.**

Підставою для впровадження заходів за цим напрямком є:

Постанова Кабінету Міністрів України від 23 травня 2012 року №604 «Про затвердження порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті за програмою «Облаштування багатоквартирних будинків сучасними засобами обліку і регулювання води та теплової енергії»;

Ліцензійні умови з виробництва теплової енергії;

Ліцензійні умови з транспортування теплової енергії;

Ліцензійні умови з постачання теплової енергії.

В.о.директора Ізюмського комунального

підприємства теплових мереж В.О.Нестерцов